

Tento dokument je **peticí** podle § 1 zákona č. 85/1990 Sb., o právu petičním a zároveň **žádostí o projednání na zastupitelstvu** městské části Praha 3 podle §8 odst. c) zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze.

Městská část Praha 3
Vladislava Hujová
starostka městské části Praha 3
Havlíčkovo nám. 9
130 00 Praha 3

Zastavte předimenzovanou zástavbu na Parukářce!

Vážená paní starostko, vážení členové a členky zastupitelstva,

obracíme se na Vás ve věci plánované výstavby společnosti WH Estate s.r.o. na úpatí vrchu Sv. Kříže (Parukářky), v Jeseniově ulici 38.

Podle architektonické studie a její varianty D z března 2015, má mít nový dům 8 podlaží s byty a ateliery, tyčit se má více jak 3 patra nad výškovou úroveň střech sousedních domů a dětského hřiště na Parukářce. Dům má zahrnovat 181 bytů a 227 parkovacích míst. Žádný jiný dům v těsné blízkosti parku není tak objemný a žádný se tak křiklavě nepromítá do pohledů z parku. Projekt považujeme za zcela neuměřený charakteru svého okolí. Park Parukářka je nejen oblíbeným místem oddechu sousedů, ale svým geniem loci a přírodním charakterem patří k výjimečným místům nejen v měřítku Žižkova, ale celé Prahy.

Máme za to, že jeden z prvořadých úkolů samosprávy, je chránit veřejný zájem a zájmy obyvatel Prahy 3 před soukromými zájmy developerů, kteří svůj projekt postaví, prodají a s výtěžkem odejdou. Městská část má povinnost Parukářku chránit jako veřejný park nikoliv jako investiční příležitost pro kapitálové hráče.

Podle vyjádření investora je projekt v souladu s územním plánem a splňuje veškeré stavební a technické požadavky a normy. To však nemůže automaticky znamenat, že zástavba tohoto typu je pro Prahu 3 vhodná. Její představitelé mají morální povinnost vůči svým občanům a voličům, pokusit se takovou stavbu významně redukovat nebo jí zabránit.

Po únorovém veřejném představení projektu a hlasitém nesouhlasu veřejnosti městská část vyzvala investora, aby projekt přepracoval. Starostka Vladislava Hujová v tiskovém prohlášení vyzvala investora, aby projekt redukoval tak, aby „nepřevyšoval svažující se horizont Parukářky.“ Tento požadavek investor v upravené variantě D studie nesplnil. Městská část se ani po několika měsících k upravené verzi studie nevyjádřila, ačkoli jí investor o stanovisko požádal.

My, níže podepsaní, požadujeme v souladu s §8 odst. c) zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze, aby byl záměr stavby v Jeseniově 38 v aktuální podobě podrobně představen a projednán na veřejném jednání zastupitelstva. Zastupitelstvo MČ Praha 3 zároveň žádáme, aby schválilo nesouhlasné stanovisko ke studii ve variantě D a požádalo investora o další přepracování a radikální redukci objemu zástavby tak, aby stavba nepřevyšovala svažující se horizont Parukářky a výškovou úroveň střech sousedních domů v Jeseniově ulici.

Petiční výbor ve složení:

Petr Zeman, Jeseniova 2797/30, 130 00 Praha 3
Bohumil Čáp, Buchovcova 1731/1, 130 00 Praha 3
Rebeka Vadasová, Bořivojova 774/65, 130 00 Praha 3

Petiční výbor zastupuje Petr Zeman, Jeseniova 2797/30, 130 00 Praha 3

Petice podle § 1 zákona č. 85/1990 Sb., o právu petičním a **Žádost o projednání na zastupitelstvu** městské části Praha 3 podle §8 odst. c) zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze.

Zastavte předimenzovanou zástavbu na Parukářce!

My, níže podepsaní, požadujeme v souladu s §8 odst. c) zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze, aby byl záměr stavby v Jeseniově 38 podrobně představen a projednán na veřejném jednání zastupitelstva. Zastupitelstvo MČ Praha 3 zároveň žádáme, aby schválilo nesouhlasné stanovisko ke studii ve variantě D a požádalo investora o další přepracování a radikální redukci objemu zástavby tak, aby stavba nepřevyšovala průběžný horizont Parukářky a výškovou úroveň střech sousedních domů v Jeseniově ulici.

Č.	Jméno a příjmení	Trvalé bydliště	18 let ANO / NE	Podpis
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				
10.				
11.				
12.				
13.				
14.				
15.				

Vyplněné archy zasílejte na Petr Zeman, Jeseniova 2797/30, 130 00 Praha 3

Více informací k záměru najdete na stránkách za-parukarku.cz